



**COMUNE DI CIRO' MARINA**  
(Provincia di Crotone)

Visto per la pubblicazione  
Amministrazione trasparente  
SI  NO

Reg. Area n.274/A Del 18.11.2021

**DETERMINAZIONE Reg. Gen. N. 645 del 18.11.2021**

**Oggetto:** Esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e di avvio delle caldaie a servizio degli edifici scolastici dell'Istituto Comprensivo Filottete e dell'Istituto Comprensivo G.T. Casopero, delle strutture sportive e della casa comunale.  
Determina a contrarre e aggiudicazione lavori, previa consultazione di n. 5 operatori economici, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016 e contestuale assunzione dell'impegno spesa in favore alla Ditta Termoidraulica Todaro Carmelo Giuseppe con sede in Via Marsala, snc – 88811 Cirò Marina (Kr).  
Codice CIG: Z7C33FABE5

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA**

**PREMESSO**

CHE con Decreto Sindacale n.8 del 02/03/2021, è stata attribuita la responsabilità degli uffici e dei servizi inerenti l'Area Tecnica e Manutentiva, nonché le funzioni dirigenziali dell'Area medesima con tutti i compiti gestionali previsti dall'art. 107 del D.Lgs n. 267/2000 al Sottoscritto Ing. Marino Giuseppe;

CHE la deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 30/07/2021 esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2021/2023;

ATTESO CHE questo Ente deve provvedere ad effettuare una serie di interventi di manutenzione ordinaria degli impianti di riscaldamento a servizio degli edifici scolastici dell'istituto Comprensivo Filottete dell'istituto Comprensivo G.T. Casopero, delle strutture sportive e della casa comunale e più precisamente consistenti nel:

- Controllo ugelli gas, ventilatori, camera di combustione, pressostati, elettrodi, guarnizioni di tenuta.;
- pulizia dello scambiatore lato fumi;
- prova di tiraggio della canna fumaria;
- regolazione del funzionamento dei dispositivi di comando e regolazione;
- pulizia del bruciatore;
- verifica dei dispositivi di protezione, controllo e sicurezza;
- controllo della regolarità dell'accensione e del funzionamento;
- verifica visiva dell'assenza di perdite di acqua, (che non siano presenti oggetti che impediscano il regolare deflusso dei prodotti della combustione, che non sia ostruita la presa d'aria).
- Sostituzione valvole e detentori radiatori;
- Sostituzione n. 15 elementi (scuola secondaria di primo grado Don Bosco);
- Pulizia e verifica sugli apparecchi di climatizzazione

PRESO ATTO CHE l'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs 50/2016 prevede, in caso di affidamenti di lavori,

servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro, la possibilità di procedere mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

CHE l'art. 36, comma 1 del D.Lgs 50/2016 dispone che "l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 avvengono nel rispetto dei principi di cui agli articoli 30, comma 1, 34 e 42, nonché del rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese. Le stazioni appaltanti possono, altresì, applicare le disposizioni di cui all'articolo 50".

DATO ATTO che l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 stabilisce che:

- per gli appalti di valore inferiore ad€40.000, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;
- prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti in conformità ai propri ordinamenti debbano provvedere all'assunzione di apposita determina a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

PRECISATO, ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000, che:

- il fine che il contratto intende perseguire è quello di provvedere all'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e di avvio delle caldaie a servizio degli edifici scolastici dell'Istituto Comprensivo Filottete e dell'Istituto Comprensivo G.T. Casopero, delle struttura sportive e della casa comunale.;
- l'oggetto del contratto è "l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e di avvio delle caldaie a servizio degli edifici scolastici dell'Istituto Comprensivo Filottete e dell'Istituto Comprensivo G.T. Casopero, delle struttura sportive e della casa comunale..";

CHE ai sensi dell'art. 3 della Legge 13 Agosto 2010 n. 136 e ss.mm. e ii. si è proceduto, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, all'acquisizione del CIG appreso indicato:

CIG: Z7C33FABE5;

RAVVISATA pertanto la necessità di attivare le procedure finalizzate all'affidamento dei lavori oggetto del presente atto;

DATO ATTO inoltre che trattandosi di esecuzione di lavori di importo inferiore ad€40.000 per l'affidamento e la relativa forma contrattuale trovano applicazione le disposizioni contenute nell'art. 36 comma 2 lettera a) e nell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE l'art. 37, comma 1 (periodo primo) del D.Lgs 50/2016 prevede che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di ricorso agli strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;

RICHIAMATO il comma 130, dell'articolo 1 della legge 30 Dicembre 2018, n. 145 "Legge di bilancio 2019", che ha modificato l'art. 1, comma 450 della legge 27/12/2006 n° 296, consentendo alle Pubbliche Amministrazioni la possibilità di effettuare acquisti di beni e servizi al di fuori del mercato elettronico per importi inferiori ad € 5.000,00 tenuto conto del non artificioso frazionamento per l'elusione dell'obbligo normativo, così come previsto dall'art. 29, comma 4, del Codice degli Appalti;

DATO ATTO CHE l'importo del servizio di che trattasi è inferiore ad € 5.000,00 e che, pertanto, si può procedere senza l'obbligo di ricorrere al mercato elettronico

CHE PERTANTO a seguito un'indagine esplorativa del mercato e previa valutazione del possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. sono stati invitati a presentare miglior preventivo-offerta n° 5 operatori economici specializzati della zona ed in possesso dei requisiti prescritti attraverso le note prot. n° 23936 del 08/11/2021, prot. n° 23945 del 08.11.2021, prot.23941 del 08/11/2021,e prot. n°23934 del 08/11/2021 e prot.n°23926 del 08/11/2021 (lettere di invito per la richiesta di formulazione del preventivo-offerta per i lavori in oggetto);

CHE in particolare le Ditte invitate a presentare preventivo-offerta sono risultate le seguenti:

1. A.i.t Di Adorasio Nicodemo Via Togliatti,100 88811Cirò Marina (Kr);
2. Idrotermici Elettricità Gas Di Papaiani Cataldo Via Capo Trionto 88811 Cirò Marina (Kr) ;
3. Pm Technology Resp.Tecnico Pranterà Geom. Domenico Via Vittorio Emanuele 88811Cirò Marina (Kr);
4. Ditta Rivoli Orazio Santo Via Boccaccio 88811 Cirò Marina (Kr);
5. Ditta Termoidraulica Todaro di Todaro Carmelo Via Marsala,snc 88811Cirò Marina (Kr)

CHE il termine fissato per la presentazione dei preventivi-offerta era stabilito entro la data del 13.11.2021 ore 13:00;

CHE entro tale data sono pervenuti , tramite email-pec, solo i sottoelencati preventivi-offerta:

1. preventivo-offerta della Ditta Rivoli Orazio Santo Via Boccaccio 88811 Cirò Marina (Kr) - C.F./P.Iva 02969160791 acquisito al protocollo dell'Ente in data 16 Novembre 2021 al n°24630, che ha proposto per i lavori in oggetto un importo complessivo pari ad € 5.000,00 oltre Iva;
2. preventivo-offerta della Ditta Termoidraulica Todaro di Todaro Carmelo Via Marsala, snc 88811Cirò Marina (Kr) - C.F./P.Iva 03767490794 acquisito al protocollo dell'Ente in data 16 Novembre 2021 al n°24631, che ha proposto per i lavori in oggetto un importo complessivo pari ad € 4.480,00 oltre Iva;

ACCERTATO QUINDI CHE l'unica offerta pervenuta economicamente più vantaggiosa è quella formulata dalla Ditta Termoidraulica Todaro di Todaro Carmelo Via Marsala,snc 88811 Cirò Marina (Kr) - C.F./P.Iva 03767490794 e ritenuto pertanto opportuno procedere all'affidamento dei lavori sopra descritti;

DATO ATTO INOLTRE CHE l'importo complessivo dei lavori, per come sopra descritti, ammonta complessivamente ad € 4.480,00, **NON SOGGETTA AD IVA** ai sensi della legge 190/2014;

PRESO ATTO CHE il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento ha effettuato le verifiche necessarie relativamente al possesso dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale del fornitore risultato aggiudicatario;

CHE a seguito di richiesta da parte dell'Ente tramite la piattaforma INAIL Prot.29484552 è stato acquisito DURC regolare ai fini della verifica della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario della fornitura di cui al presente atto con scadenza per lo stesso a tutto il 02/02/2022;

RILEVATO:

- CHE, ai fini di quanto previsto dal D.Lgs. n. 159/2011, in virtù dell'art. 143 del D.lgs 267/2000 (Scioglimento dei consigli comunali e provinciali conseguente a fenomeni di infiltrazione e di condizionamento di tipo mafioso), è stata inviata tramite BDNA, in data 18/11/2021, ai sensi

dell'art. 91 del D.Lgs 06/09/2011 n. 159 e ss.mm.ii.m la richiesta di informazione antimafia prot. n. PR\_KRUTG\_Ingresso\_0035960\_20211118;

- CHE la predetta richiesta di Informazione Antimafia risulta essere ancora in istruttoria;
- CHE, conseguentemente, l'affidamento "all'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e di avvio delle caldaie a servizio degli edifici scolastici dell'Istituto Comprensivo Filottete e dell'Istituto Comprensivo G.T. Casopero, delle struttura sportive e della casa comunale." viene effettuata sotto condizione risolutiva e ciò ai sensi del disposto di cui all'art. 92, comma 3 del D.Lgs 06/09/2011 n. 159 e ss.mm.ii;
- CHE è stata comunque acquisita la dichiarazione sostitutiva di certificazione rilasciata ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 con la quale il titolare dell'operatore economico affidatario dei lavori di cui al presente atto ha dichiarato che nei propri confronti e nei confronti dei propri familiari a carico non sussistono le condizioni di divieto, decadenza o di sospensione previste dall'art. 67 del D.Lgs 06/09/2011, n. 159 e ss.mm.ii.;

RICHIAMATO il vigente "regolamento comunale per l'esecuzione di lavori e servizi in economia"

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii.;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

Viste le linee guida emanate dall'ANAC;

## DETERMINA

1. di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.
2. Di procedere all'affidamento, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera a) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. dell'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e di avvio delle caldaie a servizio degli edifici scolastici dell'Istituto Comprensivo Filottete e dell'Istituto Comprensivo G.T. Casopero, delle struttura sportive e della casa comunale all'operatore economico Ditta Termoidraulica Todaro di Todaro Carmelo Via Marsala,snc 88811 Cirò Marina (Kr) - C.F./P.Iva 03767490794.
3. Di impegnare e imputare quindi, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs n. 267/2000 e del principio contabile applicato, all. 4/2 al D.Lgs n. 118/2011, la somma complessiva pari ad € 4.480,00, comprensiva di IVA al 22,00 %, sul Cap. 1150 gestione competenza del bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario, che presenta la necessaria copertura finanziaria.
4. Di dare atto, ai fini della tracciabilità finanziaria, dell'avvenuta registrazione della procedura presso l'Autorità di Vigilanza con attribuzione del codice identificativo di gara **CIG Z7C33FABE5**.
5. Di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, comma 8, del D.Lgs n. 267/2000, che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica.
6. Di approvare il seguente cronoprogramma di spesa riferito all'esigibilità temporale dell'obbligazione passiva perfezionata, per complessivi euro 4.480,00:

Esercizio di esigibilità	Importo esigibile
Anno 2021	Euro 4.480,00
<b>TOTALE</b>	<b>Euro 4.480,00</b>

- 7 Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147 bis, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del Servizio.
- 8 Di dare atto che si procederà alla liquidazione su presentazione di regolare fattura elettronica al protocollo dell'Ente e previo riscontro di corrispondenza, per qualità e quantità dei lavori effettuati con quanto pattuito e di concordanza degli importi fatturati con quelli stabiliti con emissione di fattura elettronica attraverso il Sistema di Interscambio il cui codice dell'ufficio è UF6NBZ.
- 9 Di disporre che il presente atto venga pubblicato all'albo pretorio on-line di questo Comune, ai sensi dell'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n.69 e successive modificazioni e integrazioni, nonché del vigente regolamento comunale.
- 10 Di disporre, altresì, che copia del presente atto sia trasmesso, a cura dell'Ufficio di Segreteria Generale, anche mediante procedura informatica, per quanto di competenza e/o per opportuna conoscenza, agli uffici interessati.

Cirò Marina lì, 18/11/2021

Il Responsabile dell'Area Tecnica  
F.to (Ing. Marino Giuseppe)

## Durc On Line

Numero Protocollo	INAIL_29484552	Data richiesta	05/10/2021	Scadenza validità	02/02/2022
Denominazione/ragione sociale	TERMOIDRAULICA TODARO DI TODARO CARMELO GIUSEPPE				
Codice fiscale	TDRFML86P20B774R				
Sede legale	VIA MARSALA, SNC 88811 CIRO' MARINA (KR)				

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.

I.N.A.I.L.

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.



### VISTO DI -ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Sulla presente determinazione:

**SI APPONE**, ai sensi dell'articolo 151, comma 4, e 147bis, comma 1, D.Lgs. 267/2000, il visto di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria.

**Si attesta** l'avvenuta registrazione del seguente atto/impegno di spesa:

Importo da impegnare	Missione	Programma	Titolo	Macro Aggregato	Riferimento Bilancio	Capitolo/Azione	Conto Finanziario Anno	Registrato Impegno n°
4.480,00	04	02	1	03	2021	1150	2021	

**attesta** l'avvenuta registrazione della seguente diminuzione di entrata :

Descrizione	Importo	Capitolo	Azione	Pre-Acc.	Acc.

**Si verifica** altresì, ai sensi dell'art. 9 D.L. 78/2009, convertito con L. 102/2009, il preventivo accertamento della compatibilità del programma dei pagamenti conseguente al presente atto con le regole di finanza pubblica e la programmazione dei flussi di cassa.-

Cirò Marina, lì 18 Novembre 2021

Il Responsabile Settore III Economico-Finanziario  
**F.to (Dr Nicodemo Tavernese)**

\*\*\*\*\*

### REGISTRO GENERALE

La presente determinazione viene annotata nel registro generale delle determinazioni, in data 18.11.2021

L'Ufficio Segreteria Generale

\*\*\*\*\*

### AFFISSIONE

La presente determinazione viene affissa all'Albo Pretorio on-line di questo Comune, in data 18/11/2021 R.A.P 1773 ai sensi dell'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n.69 e successive modificazioni e integrazioni, nonché del vigente regolamento comunale, e vi resterà per 15 giorni consecutivi (comma 1, dell'art.124, Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267).-

L'addetto alla pubblicazione  
f.to Francesco Valente